



Komercijalna i trgovačka škola Bjelovar
Bjelovar, Poljana dr. F. Tuđmana 9

KLASA: 372-02/23-01/3
URBROJ: 2103-90-04-23-2
Bjelovar, 25. kolovoza 2023.

Na temelju odredbi Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11, 64/15 i 112/18) i odredbi Pravilnika o uvjetima stjecanja, raspolaganju i raspodjeli vlastitih prihoda školskih ustanova kojima je osnivač Bjelovarsko-bilogorska županija (KLASA: 600-01/13-01/13, URBROJ: 2103-09-13-1 od 2. prosinca 2013. godine), Komercijalna i trgovačka škola Bjelovar, Poljana dr. Franje Tuđmana 9, Bjelovar objavljuje

NATJEČAJ za zakup poslovnog prostora

I.

Predmet natječaja je davanje u zakup dijela školskog prostora (dio hodnika u prizemlju školske zgrade, 1m²) na adresi Poljana dr. Franje Tuđmana 9, 43000 Bjelovar za postavljanje samoposlužnog aparata za tople bezalkoholne napitke i sl..

Početni iznos mjesečne zakupnine s uključenim režijskim troškovima je **70 eura bez PDV-a**.

Održavanje aparata ide na trošak ponuditelja.

Škola će osigurati pristup vodi i struji, troškove potrebnih prilagodbi snosi ponuditelj.

Ponuditelj mora posjedovati vrstu naplatnih sustava koje u potpunosti mogu zadovoljiti korisnike: sustavi naplate uz mogućnosti povrata novca.

Trajanje zakupa: do 31.08.2028.

Rok plaćanja zakupnine do 10. u mjesecu za tekući mjesec.

1. Natječajni uvjeti:

Pravo sudjelovanja u nadmetanju imaju pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju utvrđene uvjete za obavljanje djelatnosti.

Ponuda za natječaj mora biti u pisanom obliku i mora sadržavati:

- osnovne podatke o podnositelju ponude (ime i prezime, odnosno tvrtku ili naziv, mjesto i adresu prebivališta odnosno sjedišta, OIB)
- visinu ponuđene mjesečne zakupnine
- informacije o aparatu
- certifikate o ispravnosti i kvaliteti proizvoda
- informacije o osiguranju aparata u slučaju štetnog događaja ili odgovornosti prema trećim osobama
- izjavu o prihvaćanju svih uvjeta natječaja
- potpis ovlaštene osobe za zastupanje i ovjeru pečatom ponuditelja

Uz ponudu potrebno je priložiti sljedeće dokumente u izvorniku ili ovjerenu presliku:

- dokaz o registraciji tvrtke za obavljanje djelatnosti (izvadak iz Sudskog registra)
- potvrdu o bonitetu (podaci o solventnosti ili drugi odgovarajući dokument o platežnoj sposobnosti ponuditelja) ne stariju od mjesec dana
- potvrdu porezne uprave o stanju duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi porezna uprava. Ponude onih ponuditelja koji po toj osnovi imaju dospjelih, a nepodmirenih dugovanja neće se razmatrati.

2. Predaja ponuda i odabir:

- Ponude sa svim dokazima o ispunjavanju natječajnih uvjeta dostaviti na adresu Komercijalna i trgovačka škola Bjelovar, Poljana dr. F. Tuđmana 9, 43000 Bjelovar, u zatvorenim omotnicama s obveznom naznakom „Natječaj za zakup poslovnog prostora – ne otvarati“.
- Rok za dostavu ponuda je 8 dana od objave natječaja (objava 31. kolovoza 2023.), odnosno najkasnije do 8. rujna 2023. godine.
- OTVARANJE PONUDA NEĆE BITI JAVNO.
- Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.
- Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši iznos zakupnine.
- O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u roku od 8 dana od odabira najpovoljnije ponude.
- Nepravodobne i nepotpune ponude neće biti razmatrane.
- Komercijalna i trgovačka škola Bjelovar ima pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ako procijeni da niti jedna ponuda nije prihvatljiva.
- Prostor se može pogledati radnim danom uz prethodnu najavu na broj telefona 241-920 ili 241-276.
- S odabranim ponuditeljem bit će sklopljen Ugovor o zakupu poslovnog prostora nakon dobivanja suglasnosti Osnivača na nacrt ugovora o zakupu.
- U ugovoru o zakupu utvrdit će se termini punjenja aparata, servisiranje i otklanjanje kvarova te ostala međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika
- Zakupnik s kojim će biti zaključen ugovor o zakupu poslovnog prostora ne može isti dati u podzakup.
- Podnošenjem ponude na ovaj natječaj smatra se da su ponuditelji dali privolu za korištenje njihovih osobnih podataka u svrhu provođenja natječaja.

II.

Natječaj će biti objavljen 31. kolovoza 2023. godine na mrežnoj stranici Škole (<https://trgovackaskola-bjelovar.hr/>).

U tiskanom izdanju „Bjelovarskog lista“ od 31. kolovoza 2023. godine bit će objavljena obavijest o objavi natječaja na mrežnoj stranici Škole.

Predsjednica Školskog odbora

Nikolina Marinić, prof.

DOSTAVITI:

1. Mrežna stranica Komercijalne i trgovačke škole Bjelovar
2. Pismohrana